

Servitut



Ejendom:

Adresse: Sikavej 1
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009ik

Adresse: Sikavej 2
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009il

Adresse: Sikavej 3
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009im

Adresse: Sikavej 4
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009in

Adresse: Sikavej 5
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009io

Adresse: Sikavej 6
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009ip

Adresse: Sikavej 7
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009iq

Adresse: Sikavej 8
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009ir

Adresse: Sikavej 9
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009is

Adresse: Sikavej 10
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk

Matrikelnummer: 0009it
Adresse: Sikavej 11
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009iu

Adresse: Sikavej 12
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009iv

Adresse: Sikavej 13
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009ix

Ejer:
Navn: Silkeborg Kommune
Søvej 1
8600 Silkeborg
Cvr-nr.: 29189641

Påtaleberettiget:
Navn: Silkeborg Kommune
Søvej 1
8600 Silkeborg
Cvr-nr.: 29189641

Anmoder:
Navn: Geopartner Landinspektører A/S
Rugårdsvej 55A
5000 Odense C
Cvr-nr.: 20014784

Myndighed:
Navn: Silkeborg Kommune
Søvej 1
8600 Silkeborg
Cvr-nr.: 29189641

Køb/salg:
Tilbagekøbspligt

Servitut tekst:
Deklaration om bygge- og tilbagesalgspilgt

Undertegnede ejer af matr.nr. 9ik, 9il, 9im, 9in, 9io, 9ip, 9iq, 9ir, 9is, 9it, 9iu, 9iv, 9ix Ans By, Grønbæk, deklarerer herved følgende med bindende virkning for kommunen og efterfølgende ejere af den nævnte grund:

Byggeri på grunden skal være påbegyndt inden 2 år fra overtagelsesdagen. Ved påbegyndt byggeri forstås, at soklen er støbt og gulvkonstruktionen er udført, herunder fremføring af de nødvendige forsyningsledninger.

Hvis byggefristen ikke overholdes, er kommunen berettiget til omkostningsfrit at tilbagekøbe grunden mod tilbagebetaling af købesummen, dog uden godtgørelse for betalte renter, skatter og andre omkostninger.

Kommunen skal herudover holdes skadesløs for både udgifter ved den oprindelige handel og udgifter ved tilbageskødnings. Ved udgifter forstås: Advokatsalær og tinglysningsomkostninger.

Har køber haft udgifter til forbedring af grunden godtgøres disse kun, hvor Byrådet finder det berettiget.

Såfremt køber inden fristens udløb ønsker at afhænde grunden i ubebygget stand er kommunen berettiget til at tilbagekøbe grunden på samme vilkår om ovenfor nævnt.

Nærværende deklaration begæres tinglyst som servitutstiftende og forud for al pantegæld på de ovennævnte grunde, idet der med hensyn til servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er Silkeborg Kommune.

Nærværende deklaration tiltrædes samtidig i medfør af § 42 i lovebekendtgørelse nr. 587 af 13. maj 2013 om planlægning. Tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

Oplysninger om servituten:

Servituten har betydning for ejendommens værdi.

Stedfæstet:

Servituten kan være helt eller delvist stedfæstet.

**Følgende servitutter
respekteres:**

Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009ix

Servitutter tinglyst til og med 12.10.1971 respekteres.

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift
tinglysning af servitутten, jfr. planloven § 42.

Bilag:

Bilagsreference: fd293478-1614-4639-bac8-27cff0e0b1ea
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 1702975_rids

Bilagsreference: b2bd8e2b-76a8-452c-90f5-4bb59c9f23fc
Bilag referencekode: GML-dokument med koordinater til servitutter og bygning på
lejet grund.
Beskrivelse af bilag: 1702975_gml

***Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af
anmelder.***

Anmelder:

Geopartner Landinspektører A/S
Rugårdsvej 55A
5000 Odense C
20014784

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger: Hanne Ravn Nielsen,
hrn@geopartner.dk

Anmelders sagsnummer: 1702975_deklaration_byggepligt

Tinglysningsafgift:

Afgift: 1.660 DKK

Afgiftspligtigt beløb: 0 DKK

Storkundennummer:

20014784

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Sikavej 1
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009ik

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

06.06.2017 12:39:36

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

06.06.2017-1008731016

Ejendom:

Adresse: Sikavej 4
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009in

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

06.06.2017 12:39:36

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

06.06.2017-1008731016

Ejendom:

Adresse: Sikavej 5
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009io

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

06.06.2017 12:39:36

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

06.06.2017-1008731016

Ejendom:

Adresse: Sikavej 6
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009ip

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

06.06.2017 12:39:36

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

06.06.2017-1008731016

Ejendom:

Adresse: Sikavej 8
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009ir

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

06.06.2017 12:39:36

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

06.06.2017-1008731016

Ejendom:

Adresse: Sikavej 9
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009is

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

06.06.2017 12:39:36

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

06.06.2017-1008731016

Ejendom:

Adresse: Sikavej 10
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009it

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

06.06.2017 12:39:36

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

06.06.2017-1008731016

Ejendom:

Adresse: Sikavej 11
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009iu

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

06.06.2017 12:39:36

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

06.06.2017-1008731016

Ejendom:

Adresse: Sikavej 12
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009iv

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
06.06.2017 12:39:36

Dokumenttype:
Servitut

Dato/løbenummer:
06.06.2017-1008731016

Ejendom:
Adresse: Sikavej 13
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk
Matrikelnummer: 0009ix

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
06.06.2017 12:39:36

Dokumenttype:
Servitut

Dato/løbenummer:
06.06.2017-1008731016

Ejendom:
Adresse: Sikavej 3
8643 Ans By
Landsejerlav: Ans By, Grønbæk

Matrikelnummer: 0009im

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

06.06.2017 12:39:36

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:

06.06.2017-1008731016

Ejendom:

Adresse:

Sikavej 2

8643 Ans By

Landsejerlav:

Ans By, Grønbæk

Matrikelnummer:

0009il

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

06.06.2017 12:39:36

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:

06.06.2017-1008731016

Ejendom:

Adresse:

Sikavej 7

8643 Ans By

Landsejerlav:

Ans By, Grønbæk

Matrikelnummer:

0009iq

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

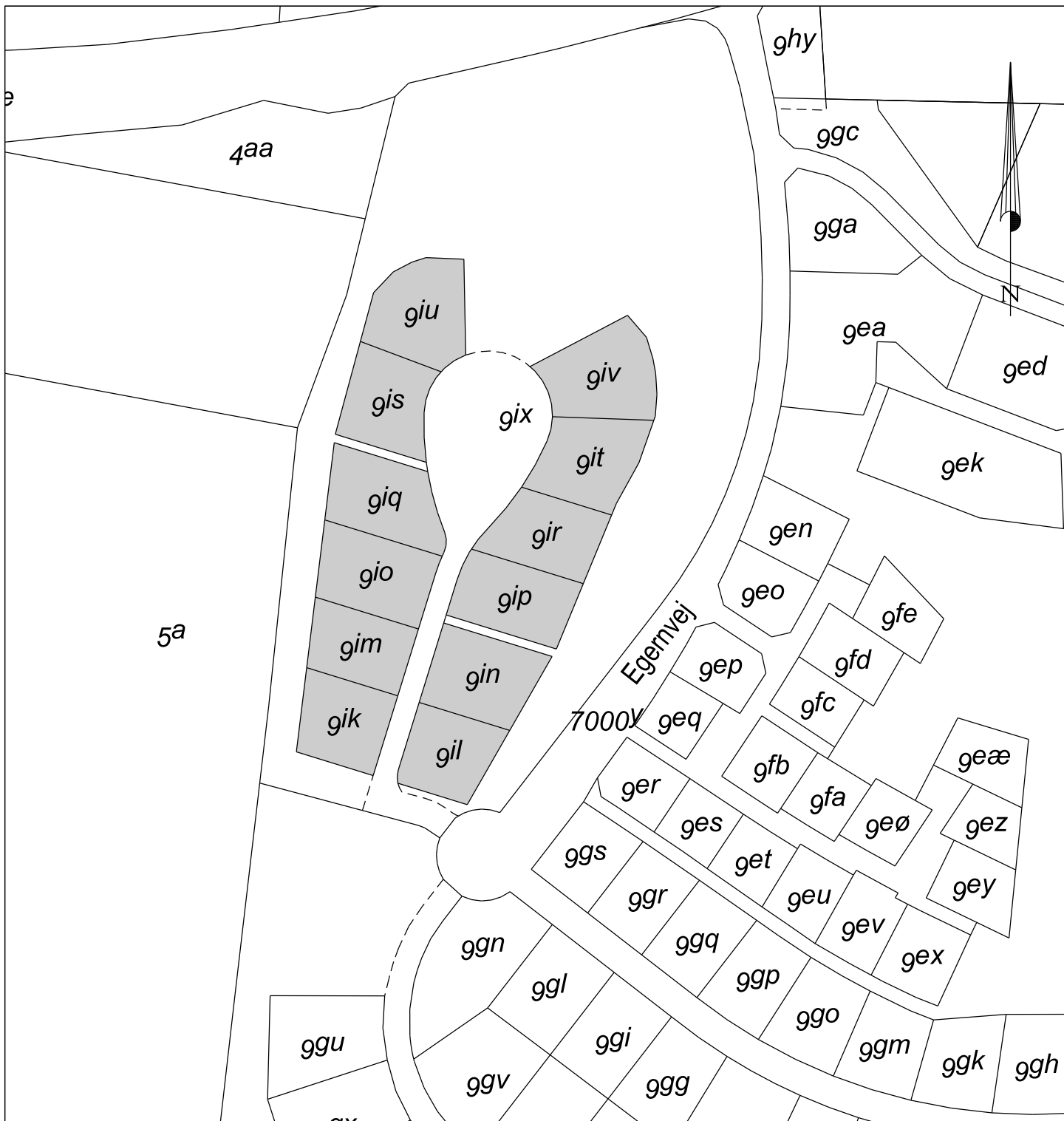
06.06.2017 12:39:36

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

06.06.2017-1008731016



Matr.nr. 9ik, 9il, 9im, 9in, 9io
 9ip, 9iq, 9ir, 9is, 9it, 9iu, 9iv 9ix

Ejerlav: Ans By, Grønbæk

Kommune: Silkeborg

Udfærdiget til brug ved tinglysning af deklaration

Skel ifølge digitalt matrikelkort med evt. lokal kortopretning. Der tages forbehold for evt. uoverensstemmelse mellem matrikelkort og den gældende ejendomsgrænse.

Bygninger vist ved tagudhæng

Der må ikke måles på tinglysningsridset.

Hertil hører gml-fil, der svarer til tinglysningsridset

FOT-kort © SFDE - matrikelkort © Geodatastyrelsen - ortofoto © Cowi A/S



Målforshold: 1:2000

Dato: 18. maj 2017

J. nr.: 1702975 Ifo

Anne Marie J. Walmar
 Landinspektør

www.geopartner.dk +45 70 12 10 11 CVR: 20014784